



Управление Росреестра
по Иркутской области



Азбука банкротства

Об изменениях в законодательстве, вступивших в силу в сентябре 2024





Начало действия изменений:



-  Федеральный закон от 8 августа 2024 года 227-ФЗ «О внесении изменений в федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)» и статью 6 Федерального закона «О внесении изменений в федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)» и отдельные законодательные акты российской федерации» вступил в силу с **1 сентября 2024 года**.
-  Федеральный закон от 8 августа 2024 N 298-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О несостоятельности (банкротстве)" вступил в силу с **8 сентября 2024 года**.



Что изменилось с 1 сентября:



Уточнен порядок действий арбитражного управляющего при исполнении им обязанности обеспечения предоставления всем лицам, участвующим в деле о банкротстве, возможности ознакомиться:

- ✓ с требованиями кредитора и прилагаемыми к нему документами
- ✓ с иными сведениями



Подробно об изменениях:



Арбитражные управляющие **с 1 сентября 2024 года** обязаны публиковать в **ЕФРСБ*** информацию о предъявлении кредиторами требований к должнику и о включении заявленных требований в реестр требований кредиторов должника в течение **5 рабочих дней** с даты получения требований или с даты включения требований в **РТК****.

* Единый федеральный реестр сведений о банкротстве

** Реестр требований кредиторов



Что включается в ЕФРСБ:



В сообщении, в соответствии с пунктом 7.2 статьи 16 Федерального закона 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», должны быть указаны:

- ✓ наименование должника (юридического лица) или фамилия, имя, отчество должника-гражданина
- ✓ наименование (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество (для физического лица) кредитора
- ✓ идентификационный номер налогоплательщика или основной государственный регистрационный номер (при их наличии)
- ✓ сумма заявленных требований и основание их возникновения



Важно:



Данное изменение, внесенное в статью 16 Федерального закона 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», регулирующую порядок ведения Реестра требований кредитора, **распространяется на все процедуры банкротства**, пункт 2 статьи 100 прекратил свое действие с 1 сентября 2024 года



Что необходимо учесть при исчислении срока опубликования в ЕФРСБ:



Датой включения требований в РТК, если обоснованность требований рассматривалась в судебном порядке, является **дата** оглашения в судебном заседании резолютивной части судебного акта (пункт 42 постановления Пленума ВАС РФ от 22 июня 2012 года N 35).

*Тем самым, арбитражный управляющий еще более активно должен участвовать в обособленных спорах по установлению требований кредиторов, чтобы не пропустить срок для осуществления публикации в **ЕФРСБ**.*



Что еще изменилось:



Изменения коснулись пункта 4 статьи 61.1 Федерального закона 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», в частности, теперь сведения

✓ о подаче в арбитражный суд **заявления о признании сделки недействительной** по основаниям, указанным в Законе о банкротстве

✓ **о вынесении судебного акта** по результатам рассмотрения заявления и судебных актов о его пересмотре

подлежат включению арбитражным управляющим **в ЕФРСБ** в порядке, установленном статьей 28 Закона о банкротстве, **не позднее 3 рабочих дней** с даты, когда арбитражному управляющему стало известно о подаче заявления или вынесении судебного акта, а при подаче заявления арбитражным управляющим – **не позднее следующего рабочего дня** после дня подачи заявления.



Что включается в ЕФРСБ :



В сообщении, подлежащем включению в ЕФРСБ, должны быть указаны:

- ✓ наименование должника (юридического лица) или фамилия, имя, отчество должника-гражданина
- ✓ наименование (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество (для физического лица) заявителя и лиц, являющихся сторонами оспариваемой сделки
- ✓ идентификационный номер налогоплательщика или основной государственный регистрационный номер (при их наличии)
- ✓ основание оспаривания сделки, на которое ссылается заявитель
- ✓ реквизиты соответствующего судебного акта



Что изменилось с 8 сентября:



Теперь в ходе процедуры личного банкротства суд вправе утвердить **отдельное мировое соглашение*** или **план реструктуризации долгов** гражданина, согласно которым на единственное жильё, обремененное ипотекой, не будет обращено взыскание (т.е. такое жильё не будет реализовано с торгов, а сохранится за должником).

Согласие иных кредиторов для принятия данных документов уже не требуется. Кроме того, в сделке смогут участвовать третьи лица, которые могут погасить долг, например, родственники, и принять на себя права и обязанности по тому же соглашению.

** Если на момент заключения отдельного мирового соглашения должником допущена просрочка исполнения требований, обеспеченных ипотекой жилого помещения, отдельное мировое соглашение должно содержать условия о порядке и сроках устранения такого нарушения.*